



Ergebnisse der Gemeinderatssitzung am 18.05.2021



Grünes Licht für mehrere private Bauvorhaben

Keine Bedenken hatte der Rat gegen...

- die Errichtung einer Garage mit überdachtem Freisitz und die Erstellung eines Carports in der Lindenstraße
- den Abbruch der bestehenden Doppelgaragen und den Neubau einer Garage mit Lager in der Bergwerkstraße
- den Teilabbruch sowie den Umbau, die Erweiterung und Modernisierung eines Wohnhauses in der Dorfstraße
- den Abbruch und den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport im Burgstallweg
- die Nutzungsänderung einer ehemaligen Gastwirtschaft in Wohnungen in der Dorfstraße
- den Umbau und die Erweiterung eines Wohnhauses in der Schillerstraße

Infos zum Anschluss an die Wasserversorgung „Kleine Kinzig“

Durch den Anschluss an die "Kleine Kinzig" soll die Wasserversorgung der Gemeinde ein zweites Standbein erhalten für die sichere und dauerhafte Versorgung der Bevölkerung mit Trinkwasser. Über das Vorhaben, eine entsprechende Wassertransportleitung von Steinach nach Offenburg durchs Kinzigtal zu verlegen, informierte der Projektleiter der bnNETZE GmbH, Daniel Orth, in seinem Vortrag. Nach ersten Schwierigkeiten beim Planfeststellungsverfahren wird das Verfahren nun von der Offenburger Wasserversorgung (OWV) weitergeführt. Demnächst sollen die Pläne in einem weiteren Verfahrensschritt in die Offenlage gehen. Weitere Infos zum Gesamtprojekt finden sich auf der Internetseite der Offenburger Wasserversorgung GmbH (www.offenburger-wasserversorgung.de) unter dem Stichwort „Anschluss Kleine Kinzig“. Ende diesen bzw. Anfang nächsten Jahres soll mit dem Bau der Haupttrasse begonnen werden. Ein Abschnitt auf Höhe Gengenbach / Strohbach wurde bereits im Rahmen des Ausbaus der B33 vorgezogen. Die Versorgungsaufnahme ist für 2023 geplant. Der Anschluss an das Berghauptener Netz erfolgt mittels eines Übergabebauwerks auf der Gengenbacher Kinzigseite und einer Verbindungsleitung zum Tiefbrunnen im Rapplesbünd.

Gutachten zur Energieversorgung im Neubaugebiet „Am Bettacker III“ vorgestellt

Auf Wunsch des Gemeinderats wurde die badenova AG & Co. KG damit beauftragt, die verschiedenen Möglichkeiten zur Energieversorgung des Baugebiets zu untersuchen. Diplom-Geologe Marc Krecher stellte die Ergebnisse ausführlich vor

unter Berücksichtigung von Wirtschaftlichkeit (Jahreskosten), Ökologie (CO₂- und Schadstoffimmissionen) und sozialer Gerechtigkeit (Investitionskosten). Untersucht wurden insgesamt sieben Varianten: 1. Erdgas-Brennwertkessel mit Solarthermie, 2. Luft-Wasser-Wärmepumpe, 3. Holzpelletkessel, 4. Brennstoffzellen, 5. Sole/Wasser-Wärmepumpe, 6. und 7. Klassische Mischversorgung aus den zuvor genannten Energiearten. Auf die nähere Untersuchung einer Nahwärmeversorgung mittels Blockheizkraftwerk o.ä. wurde wegen der geringen Größe des Baugebiets und der Kosten für ein dazu notwendiges Leitungsnetz verzichtet. Insgesamt zeigte sich die Variante mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe kombiniert mit einer Photovoltaikanlage als die ökologischste, wirtschaftlichste und verbraucherfreundlichste Lösung. Inwieweit den zukünftigen Bauherrn über die Festsetzungen im Bebauungsplan entsprechende Vorgaben gemacht werden sollen, wird der Gemeinderat zu einem späteren Zeitpunkt entscheiden.

Pachtvertrag mit dem MSC wird verlängert

Keine Änderung bei der Anzahl an Nutzungstagen für den Motorsport

Auf Antrag des Motorsportclubs Berghaupten (MSC) wird der ausgelaufene Pachtvertrag für das Speedwaygelände (Sandbahn) für weitere 15 Jahre verlängert. Einzige Änderung: Von den weiterhin insgesamt vier Nutzungstagen auf dem Gesamtgelände (Gras- und Sandbahn) stehen dem Verein zukünftig ein Tag auf der Grasbahn, zwei Tage auf der Sandbahn und ein Tag Gras- oder Sandbahn zur Verfügung.

Spende für die Grundschule

Die Firma Benz Feinwerktechnik hat der Grundschule im Zusammenhang mit der Corona-Problematik 12 transparente Hygiene-Schutzwände zur Aufstellung auf den Schülertischen gespendet.

Anlagen der Wasserversorgung in Top-Zustand

Im Rahmen der regelmäßigen Prüfung der Wasserversorgungsanlagen durch das Landratsamt Ortenaukreis wurde festgestellt, dass sich die Anlagen laut Abschlussbericht in einem „sehr gepflegten und gut gewarteten Zustand“ befinden. Dies ist vor allem der Verdienst von Wassermeister Jürgen Lienhard.

Nächste Gemeinderatssitzung

Die nächste öffentliche Sitzung findet voraussichtlich am Montag, 21.06.2021 um 18.30 Uhr in der Schlosswaldhalle statt. Details werden rechtzeitig bekannt gegeben.

Diese und viele weitere Informationen inklusive Verwaltungsvorlagen und Protokolle zu den Gemeinderatssitzungen finden Sie auch im Internet unter der Adresse www.berghaupten.de.

Dort steht Ihnen außerdem der aktuelle Terminkalender mit allen wichtigen Veranstaltungen in unserer Gemeinde zur Verfügung.